REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI SANDIGLIANO

Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale

Legge Regionale n°56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

TAV. PR.3b scala 1:2000

INFRASTRUTTURE E SUOLO URBANO: USI E VINCOLI

Delibera di adozione del Consiglio Comunale n° in data
Delibera di approvazione della G.R. n° in data

il sindaco — il segretario comunale — il responsabile del procedimento

progettazione:

dott. arch. Sergio Faraesini — dott. arch. Maurizio Zangola

LEGENDA

USI DEL SUOLO

USI PUBBLICI
- Ferrovia
- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico

Servizi sociali e attrezzature a livello comunale
- A - Istruzione di scuolamaterna residenziale
- Scuole materne
- Scuole elementari
- Scuole medie
- Chiese ed attrezzature religiose
- Centri culturali
- Attrezzature assistenziali
- Attrezzature sanitarie
- Uffici pubblici amministrativi e servizi pubblici
- Giardini pubblici parchi gioco
- Attrezzature sportive
- Parcheggi pubblici
- Aree ad uso pubblico da normare con il Bando C.U.C. in seguito di revisione al Comune
- A1 servizio di residenziale produttivo
- P Destinazione specifica da definirsi

- A1 servizio di residenziale commerciali e direzionali
- d Destinazione specifica da definirsi

Servizi sociali e attrezzature d'interesse generale
- Aree normali
- Ambulatorio medico veterinario

Impianti urbani
- Aree normali
- Cimitero
- Impianto parcelle
- Pozzo
- Ambulatorio veterinario S.A.U.L., TELECOM, S.N.A.M, Ecc.

LEGENDA

USI RESIDENZIALI
- Scuole di ordine formativo
- Aree edificate
- Aree di completamento
- Aree di espansione (S.U.E. secondo Legge)

USI PRODUTTIVI
- Aree produttive produttivo esistente che si
- Aree artigianali ed industriali di riordino da attrezzare
- Aree per nuovi impianti produttivi
- Impianti di depurazione di progetto ed a servizio di singole aziende industriali isolate

USI TERZIARI
- Attrezzature commerciali e direzionali esistenti
- Attrezzature per nuovi insediamenti commerciali e direzionali
- Impianti privati per l'energia Elettrica
- A Centro sportivo Pubblico
- B Centro sociale Pubblico
- C Campo da golf
- Attrezzature e servizi privati di interesse collettivo (per le attrezzature esistenti con vincoli ed per servizi di interesse collettivo)
- Impianti esistenti di tipo alberghiero
- Territorio ad uso agricolo

TIPI DI INTERVENTO PRESCRITTI
- Rettifica rigorosa (R.r.)
- Rettifica conservativa (R.c)

VINCOLI
- V4 Area privata a vincolo ambientale
- V5 Parco privato a vincolo ambientale
- Zona di rispetto degli impianti urbani
- Zona di rispetto cimiteriaca
- Zona di rispetto dei depuratori di servizio a singole aziende industriali isolate
- Vincolo Cimiteriaca
- Aree vincolate a fiera
- Fascia di rispetto stradale e ferroviaria

STRUMENTI URBANISTICI PRESCRITTI
- Ambito territoriale delle strumento urbanistico esecutivo (T)
- S.U.E. Strumento Urbanistico Esecutivo
- Edificio Convenzionato