

	ente COMUNE DI SANDIGLIANO Provincia di BIELLA	sigla C.C.	numero 28	data 24/07/2012
OGGETTO: PRIMA VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 17 C. 7 DELLA L.R. N. 56/77. " APPROVAZIONE DEFINITIVA "				

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemiladodici addì ventiquattro del mese di luglio alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. LANZA ANNA - Presidente	Sì
2. GHIAZZA GIOVANNI - Vice Sindaco	Giust.
3. MASIERO MAURO - Consigliere	Sì
4. RAIMONDI PIETRO - Consigliere	Sì
5. LANZA PAOLO - Consigliere	Sì
6. SIMONETTI ELENA - Consigliere	Giust.
7. FIORINI MARCO - Consigliere	Sì
8. CAROLLO MARILISA - Consigliere	Sì
9. FRAIRE GRAZIELLA - Consigliere	Sì
10. FERRAROTTI PIER LUIGI - Consigliere	Sì
11. MARCHESI GIORGIO - Consigliere	Sì
12. NAPOLITANO PIERO - Consigliere	Giust.
13. MONFERRATO SIMONA RITA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	3

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor CAMMARANO DOTT. FRANCESCO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor LANZA ANNA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Prima della trattazione del presente argomento si assentano il Vice Sindaco Giovanni Ghiazza e il Consigliere Piero Napolitano

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 16 del 28/03/2012 avente ad oggetto "ADOZIONE PRIMA VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 17 C. 7 DELLA L.R. N. 56/77", esecutiva ai sensi di legge ha adottato la prima variante parziale al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 7 L.R. 56/7 e s.m.i;

Dato atto che la predetta deliberazione consigliere n. 16 del 28/03/2012 di adozione della prima variante parziale al P.R.G.C. è stato eseguito avviso di deposito in visione presso la segreteria comunale di Sandigliano, e pubblicata all'albo pretorio al n. 320 dal 09.05.2012 al 24.05.2012 ;

Dato atto che nei termini prescritti, dal 15^ al 30^ giorno dal termine della pubblicazione, non sono pervenute osservazioni e proposte in merito da parte di chiunque avesse avuto interesse, compresi i soggetti di interessi diffusi;

Atteso che la Provincia di Biella con deliberazione di Giunta Provinciale n. 144 del 17.07.2012 ad oggetto "Adozione della variante parziale al P.R.G.C. vigente del comune di Sandigliano (D. C.C. n. 16 del 28/03/2012). Pronuncia di compatibilità ai sensi del comma 7 art. 17 L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 41/97 " ha deliberato che il progetto preliminare non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale Provinciale, così come approvato dal consiglio regionale con delibera n. 90-34130 del 17/10/2006 e Delibera di Consiglio Regionale n. 60-51347 del 01/12/2010 e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza.

Dato atto che con la presente Variante Parziale al P.R.G.C. non sono stati superati i limiti di cui al comma 4 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

Rilevato che sono state espletate tutte le procedure richieste;

Che l'iter procedurale amministrativo si ritiene ora concluso positivamente e quindi si possa procedere all'approvazione definitiva della variante in oggetto;

Visto l'art. 42 del T.U.E.L. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Recepito i pareri di cui all'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con votazione unanime e favorevole

D E L I B E R A

1) Di approvare definitivamente ai sensi dell'art. 17 comma 7 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. la prima Variante Parziale al Piano Regolatore Generale Comunale adottata in via preliminare con precedente delibera consigliere n. 16 del 28/03/2012 composta dai seguenti elaborati :

- TAVOLA PR-2 – PRINCIPALI USI DEL SUOLO - PRINCIPALI INFRASTRUTTURE E VINCOLI (SCALA 1:5.000). RECANTE LO STATO DI P.R.G.C. RISULTANTE DALLE MODIFICAZIONI EFFETTUATE ATTRAVERSO LA PRESENTE VARIANTE RIFERITA ALL'INTERO TERRITORIO COMUNALE.
- TAVOLE PR-3a / PR-3b / PR-3c -INFRASTRUTTURE E SUOLO URBANO : USO E VINCOLI (SCALA 1:2.000) . RECANTE LO STATO DI P.R.G.C. RISULTANTE DALLE MODIFICAZIONI EFFETTUATE ATTRAVERSO LA PRESENTE VARIANTE .

- TAVOLA PR.4- TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO – addensamenti e localizzazioni Commerciali (Planimetria in scala 1:5.000) . RECANTE LO STATO DI P.R.G.C. RISULTANTE DALLE MODIFICAZIONI EFFETTUATE ATTRAVERSO LA PRESENTE VARIANTE .
- A – RELAZIONE ILLUSTRATIVA DI VARIANTE. RECANTE LE DEFINIZIONI DEGLI INTERVENTI E DELLE VARIAZIONI APPORTATE AL P.R.G. – STRALCI DI DEL P.R.G.C. VIGENTE CON INDIVIDUATE LE AREE OGGETTO DI VARIANTE .

2) Di dare atto che la presente delibera sarà inviata alla Provincia di Biella e alla Regione Piemonte unitamente all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C. ai sensi del comma 7 art. 17 della L.R. 56/77 più volte citata ;

3) Di dare atto che gli elaborati del P.R.G.C. aggiornati a seguito della presente deliberazione, copia della deliberazione di C.C. . 16 del 28703/2012 con avviso di deposito e della deliberazione della Giunta Provinciale n. 144 del 17.07.2012 fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

SUCCESSIVAMENTE

Stante l'urgenza di procedere in merito;
Con apposita separata votazione unanime e favorevole

DELIBERA

Di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. D. Lgs. N. 18.08.2000 n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(ART. 49 comma 1 T.U.EE.LL. D.Lgs 18.8.2000 n 267)

Si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROPONENTE
F.to PATTERNI GEOM. NANNI

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to : LANZA ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : CAMMARANO DOTT. FRANCESCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata per quindici giorni consecutivi a partire dal _____

- all'Albo Pretorio Comunale;
- nel sito informatico di questo Comune

, lì _____

Il Segretario Comunale
F.to CAMMARANO DOTT. FRANCESCO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
CAMMARANO DOTT. FRANCESCO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134 cc.3 e 4 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 T.U.EE.LL.)

- Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e sul sito informatico di questo Comune senza riportare denunce di vizi legittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Sandigliano, lì _____

Il Segretario Comunale
CAMMARANO DOTT. FRANCESCO